|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Интернациональная 35** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 16 893,89 | 1,46 |
| 2 | мастер | 2 777,08 | 0,24 |
| 3 | юрист | 1 619,96 | 0,14 |
| 4 | экономист | 809,98 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 231,42 | 0,02 |
| 6 | программист | 115,71 | 0,01 |
| 7 | кассир | 809,98 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 231,42 | 0,02 |
| 9 | электрик | 2 429,94 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 1 272,83 | 0,11 |
| 11 | плотник | 4 165,62 | 0,36 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 578,56 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 231,42 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 9 025,50 | 0,78 |
| 15 | сантехник | 8 678,37 | 0,75 |
| 16 | отделочники | 1 735,67 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **51 607,37** | **4,46** |
|  | районный коэффициент (15%) | 7 741,11 | 0,67 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 12 812,04 | 1,11 |
|  | отпускные | 4 077,46 | 0,35 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **76 237,98** | **6,59** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 5 207,02 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 26 745,35 | 2,31 |
| 3 | Налог по УСНО | 2 777,08 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 11 339,74 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 9 025,50 | 0,78 |
|  | **итого** | **55 094,69** | **4,76** |
|  | **тариф** |  | **11,35** |
|  | совет дома | 1 967,10 | 0,17 |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома | 11 571,16 |  |
|  | Площадь домов мастера | 54 320,18 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |