|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2013г. ул. Московский тракт, д. 43** | | |
| **Наименование доходов и расходов** | | Руб. |
|
| **Доходы-всего, начислено** | | **956 784,19** |
|  | в том числе: |  |
| **1.** | **Доходы, тариф 12,56** | **892 096,61** |
| **2.** | **Остаток средств на 01.01.2013 (по текущему ремонту)** | **3 401,00** |
| **3.** | **Дополнительные доходы** | **61 286,58** |
| **Расходы-всего,** | | **928 103,86** |
| в том числе: | |  |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, всего (1.1.+1.2.), в том числе:** | **198 875,04** |
| 1.1. | Расходы по текущему содержанию и благоустройству территории | 196 033,97 |
| 1.2. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 2 841,07 |
| **2.** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1.+2.2.), в том числе:** | **82 972,38** |
| 2.1. | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр., запланированные по смете к/ф 0,96\*5918,9 кв.м.\*12 мес. =68185,73) фактические затраты: | 40 356,30 |
| 2.2. | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 42 616,08 |
| **3.** | **Оплата труда с начислениями и налогами** | **453 150,98** |
| **4.** | **Прочие расходы связанные с управлением многоквартирным домом, всего (4.1.+4.2.), в том числе:** | **129 268,78** |
| 4.1. | Общеэксплуатационные затраты, в том числе услуги ТРИЦ по начислению: | 85 942,43 |
| 4.2. | Развитие организации (6% от содержания) | 43 326,35 |
| **5.** | **Дополнительные расходы** | **63 836,68** |
| **Финансовый результат(+,-) в том числе:** | | **28 680,33** |