|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) за 2010 год** | | |
| **ул. Амурская, дом 152** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы-всего, начислено** | | **530068** |
|  | в том числе: |  |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **530068** |
|  | **физ. Лица** | **530068** |
| **Расходы-всего,** | | **532021** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы от ЖКУ** | | 532021 |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7+1.8+1.9), в том числе:** | **174705** |
| 1.1. | Оплата труда (уборщицы лестничных клеток, разнорабочие) | 54042 |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | 7674 |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты и спецодежда | 5149 |
| 1.4. | Имущественный комплекс | 68307 |
| 1.5. | Освещение мест общего пользования | 38920 |
| 1.6. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории | 614 |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5), в том числе** | **212622** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков) | 133412 |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | 18945 |
| 2.3. | Материалы и и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания | 10006 |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | 26259 |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | 24000 |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домам, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **144694** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | 107134 |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | 15213 |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | 6916 |
| 3.4. | Прочие расходы ( судебные издержки, страховые взносы по договору страхования общего имущества, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | 15431 |
| **Финансовый результат(+,-)** | | **-1954** |