**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор

ООО «УК «Содружество-М»

**План работ на 2016 год**

Адрес: г. Тюмень, ул. Калинина 9.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид работ** | **Период проведения работ** | **Сроки исполнения работ** | **Выполнено** | **Отклонения** |
| Косметический ремонт подъездов  | 3 кв.2016 | 1-1,5 мес. | Ремонт дверей – январь. |  |
| Ремонт кровли (частично), фасада, входных групп и т.п., входящих в состав общего имущества | 2 кв.2016 | 1 мес. | Ремонт кровли – сентябрь. |  |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС | 2-3 кв.2016 | 1 мес. | Ремонт системы ГВС – январь, февраль. Ремонт системы отопления – июнь, октябрь, ноябрь. Установка расходомера – март. |  |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки) | 3 кв.2016 | 1 мес. | Ремонт стояков системы ХВС – август.Ремонт канализационной системы – май, июль. |  |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | 4 кв.2016 | 1 мес. | Замена общедомовых сетей электроснабжения под.1 - ноябрь |  |
| Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества | 2 кв.2016 | 0,5 мес. | Покраска бордюров и урн – апрель.Ремонт МАФ – май, июнь.Ремонт ограждения детской площадки – октябрь. |  |
| Прочие работы |  |  | Уборка наледи с крыши (сосульки) - ноябрь. |  |