|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 43** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 8 641,59 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 864,45 | 0,32 |
| 3 | юрист | 591,89 | 0,10 |
| 4 | экономист | 414,32 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 532,70 | 0,09 |
| 6 | программист | 82,86 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 473,51 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 177,57 | 0,03 |
| 9 | электрик | 1 183,78 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 651,08 | 0,11 |
| 11 | плотники | 828,65 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 295,95 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 118,38 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 4 616,74 | 0,78 |
| 15 | сантехник | 4 439,18 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 414,32 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **25326,97** | **4,28** |
|  | районный коэффициент (15%) | 3799,05 | 0,64 |
|  | отпускные | 2311,59 | 0,39 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 6350,40 | 1,07 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **37788,00** | **6,38** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 3 551,34 | 0,60 |
|  |  |  |  |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 5 656,72 | 0,96 |
| 4 | Налог по УСНО | 1 361,35 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 5 800,52 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 3 610,53 | 0,61 |
|  |  |  |  |
|  | **итого** | **19 980,46** | **3,38** |
|  | **тариф** |  | **9,76** |
|  | Площадь дома | 5 918,90 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |  |