|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Колхозная | 2 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1965 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 3508,5 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 2961 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 233,4 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 314,1 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,97 | 101 115,42 | 509 414,76 | 447 027,12 | 447 027,12 | 163 503,06 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 9 965,72 | 53 534,88 | 48 289,31 | 48 289,31 | 15 211,29 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 256 081,78 | 764 510,70 | 602 522,82 | 602 522,82 | 350 785,62 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 49 777,98 | 99 221,71 | 57 890,69 | 57 890,69 | 70 309,41 |
|  | Холодное водоснабжение |  | 56 017,38 | 208 562,99 | 183 903,70 | 183 903,70 | 80 676,68 |
|  | Водоотведение |  | 35 037,87 | 141 375,68 | 121 682,56 | 121 682,56 | 54 730,99 |
|  | Тепловая энергия |  | 114 170,02 | 315 350,32 | 238 451,49 | 238 451,49 | 144 584,39 |
|  | Электроэнергия на общедомовые нужды |  | 1 078,52 | 0,00 | 594,38 | 594,38 | 484,14 |
| V | Прочие услуги |  | 13 167,16 | 67 833,72 | 54 009,37 | 54 009,37 | 26 991,51 |
|  | Капитальный ремонт 2012 |  | 2 359,23 | 24 043,32 | 10 426,85 | 10 426,85 | 15 975,70 |
|  | Обслуживание теплосчетчика и узла автоматики |  | 5 862,30 | 18 950,40 | 20 684,43 | 20 684,43 | 4 128,26 |
|  | Домофон |  | 4 945,63 | 24 840,00 | 22 898,08 | 22 898,08 | 6 887,54 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 380 330,07 | 1 395 294,06 | 1 151 848,62 | 1 151 848,62 | 556 491,47 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 82,55 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 16 980,00 | 4 500,00 | 4 500,00 | 1 800,00 | 19 680,00 |