|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Хохрякова | 52 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1960 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 868,7 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 444,3 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 125,2 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,97 | 55 878,94 | 151 322,82 | 138 692,47 | 138 692,47 | 68 509,29 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 5 573,69 | 15 661,40 | 14 112,69 | 14 112,69 | 7 122,40 |
| 1 | Сбор и вывоз ТБО и КГМ | 1,52 | 5 573,69 | 15 661,40 | 14 112,69 | 14 112,69 | 7 122,40 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 70 914,31 | 159 379,65 | 83 749,48 | 83 749,48 | 107 424,95 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 17 127,86 | 41 155,35 | 19 519,32 | 19 519,32 | 31 393,32 |
|  | Тепловая энергия |  | 53 786,45 | 118 224,30 | 64 230,15 | 64 230,15 | 76 031,63 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 132 366,94 | 326 363,87 | 236 554,64 | 236 554,64 | 183 056,64 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 72,49 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 44 215,21 | 60 720,00 | 60 720,00 | 325 445,88 | -220 510,67 |