|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Отчет доходов и расходов** | |  |
|  | **на содержание многоквартирного жилого дома** | |  |
|  | **по ул.Московский тракт 16** | |  |
|  | **за 2010г.** | |  |
| Площадь жилого фонда | | 1733,33 |  |
| **№** | **Статья доходов/расходов** | **сумма** | |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** | | | |
| 1 | Начислено по тарифу содержание | 19967,96 | 239615,52 |
| 2 | Задолженность жильцов |  | 49004,32 |
|  | **Итого доходов: начислено-задолженность** |  | **190611,20** |
| **расходы** | | | |
| 1 | Фонд оплаты труда |  |  |
| 1.1 | Фонд оплаты труда | 10589,57 | 127074,81 |
| 1.2 | Взносы в ПФ и ФСС (14,2%) | 1503,72 | 18044,62 |
|  | **Итого** | **12093,29** | **145119,44** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 6,98 |  |
| 2 | Содержание управленческого персонала |  |  |
| 2.1 | Услуги связи | 76,27 | 915,24 |
| 2.2 | Канц.товары, содержание орг.техники и информационные услуги | 245,28 | 2943,36 |
| 2.3 | Обслуживание програмного обеспечения | 173,33 | 2079,96 |
| 2.4 | Транспортные услуги | 346,67 | 4160,04 |
| 2.5 | Банковское обслуживание | 79,73 | 956,76 |
|  | **Итого** | **921,28** | **11055,36** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,53 |  |
| 3 | Содержание мест общего пользования |  |  |
| 3.1 | Освещение мест общего пользования | 884,00 | 10607,98 |
| 3.2 | Материалы и инвентарь (метлы, лопаты, чистящие средства и т.д.) | 1005,33 | 12063,96 |
| 3.3 | Спецодежда | 69,33 | 831,96 |
| 3.4 | Дезинфекция и дератизация | 69,33 | 832,00 |
| 3.5 | Уборка придомовой территории | 2807,99 | 33695,94 |
|  | **Итого** | **4835,99** | **58031,83** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 2,79 |  |
| 4 | Содержание и ремонт инженерного оборудования |  |  |
| 4.1 | Материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей | 1487,08 | 17845,00 |
| 4.2 | Обслуживание теплосчетчика | 1000,00 | 12000,00 |
|  | **Итого** | **2487,08** | **29845,00** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 1,43 |  |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 780,00 | 9359,98 |
|  | **Итого** | **780,00** | **9359,98** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
| 6 | Единый налог | 780,00 | 9359,98 |
|  | **Итого** | **780,00** | **9359,98** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
|  | **Итого расходов** | **21897,63** | **262771,59** |