

Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2015 г.

1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома

Улица	Дом	Литера	Корпус
Ставропольская	1		1

Год ввода в эксплуатацию:	2002
Общая площадь, кв. м. в т.ч.:	5110,3
Площадь жилых помещений, кв. м.	4827,5
Площадь нежилых помещений, кв. м.	166,6
Площадь МОП, кв. м.	546,8

№ п/п	Статья доходов	Тариф, руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2015 г., руб.	Начислено собственникам, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Задолженность на 01.01.2016 г., руб.
I	Содержание и ремонт жилого помещения	13,10	73 701,91	740 997,02	729 596,33	85 102,60
II	Вывоз твердых отходов	1,62	9 208,53	93 363,85	92 058,75	10 513,63
III	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,96	25 360,74	276 696,93	269 949,60	32 108,06
IV	Коммунальные услуги		198 924,52	1 523 591,40	1 288 700,82	209 014,23
	Горячее водоснабжение		17 056,46	204 019,15	155 442,64	24 355,11
	Холодное водоснабжение		24 146,30	214 661,92	214 363,83	24 441,05
	Водоотведение		16 415,83	140 771,58	141 942,35	15 245,06
	Тепловая энергия		141 305,04	964 138,75	776 951,82	144 972,30
	Электроэнергия на общедомовые нужды		0,89	0,00	0,17	0,72
V	Прочие услуги		2 403,85	22 320,00	22 185,90	2 537,94
	Домофон		2 400,70	22 320,00	22 182,75	2 537,94
	Замена водоподогревателя		3,15	0,00	3,15	0,00
	ВСЕГО за ЖКУ		309 599,55	2 656 969,21	2 402 491,40	339 276,47
	Собираемость платежей, %				89,56	

Улица	Дом	Литера	Корпус
Ставропольская	1		2

Год ввода в эксплуатацию:	2002
Общая площадь, кв. м. в т.ч.:	4991,7
Площадь жилых помещений, кв. м.	4872,9
Площадь нежилых помещений, кв. м.	0
Площадь МОП, кв. м.	419,4

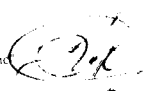
№ п/п	Статья доходов	Тариф, руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2015 г., руб.	Начислено собственникам, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Задолженность на 01.01.2016 г., руб.
I	Содержание и ремонт жилого помещения	13,10	59 680,37	751 148,38	720 599,25	90 229,49
II	Вывоз твердых отходов	1,62	11 046,25	94 119,68	93 902,09	11 263,84
III	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,96	36 089,03	278 667,86	279 339,09	35 417,80
IV	Коммунальные услуги		234 805,84	1 590 446,04	1 346 591,45	242 045,02
	Горячее водоснабжение		22 684,60	218 774,80	166 507,73	27 465,71
	Холодное водоснабжение		23 527,05	241 150,05	230 398,55	34 261,18
	Водоотведение		16 005,04	159 070,09	150 665,09	24 410,04
	Тепловая энергия		172 379,61	971 490,47	798 842,56	155 915,42
	Электроэнергия на общедомовые нужды		209,55	-39,37	177,51	-7,33
V	Прочие услуги		5 709,10	28 290,00	30 326,60	3 672,50
	Домофон		3 512,46	28 290,00	28 333,23	3 469,22
	Замена водоподогревателя		2 196,64	0,00	1 993,37	203,27
	ВСЕГО за ЖКУ		347 330,59	2 742 671,95	2 470 758,47	382 628,65
	Собираемость платежей, %				88,89	

№ п/п	Итого	Тариф, руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2015 г., руб.	Начислено собственникам, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Задолженность на 01.01.2016 г., руб.
	Содержание и ремонт жилого помещения	13,10	133 382,28	1 492 145,40	1 450 195,58	175 332,10

2. Расходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома

№ п/п	Статья расходов	Тариф, руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2015 г., руб.	Начислено собственникам, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Расходы, руб.
I	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	13,10	133 382,28	1 492 145,40	1 450 195,58	1 491 204,10
	Итого сумма остатков на 01.01.2016 год составляет:					41 008,52

Генеральный директор
ООО "Содружество Сервис"



А.Ю. Прибиков