|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Московский тракт, 137** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы - всего, начислено** | | **1 755 060** |
| **Расходы - всего,** | | **1 691 596** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы на содержание** | | **1 608 165** |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** | **686 440** |
| 1.1. | Оплата труда (мастера, уборщицы лестничных клеток, отделочник) | **224 638** |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **58 855** |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | **24 745** |
| 1.4. | Имущественный комплекс (расходы по текущему содержанию и благоустройству территории) | **359 345** |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | **5 208** |
| 1.6. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории (**в том числе на ремонт парапета кровли**) | **13 648** |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** | **464 249** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков) | **231 103** |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **60 549** |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания | **42 585** |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | **67 703** |
| 2.5. | Прочие расходы, связанные с текущим ремонтом и техническим обслуживанием | **2 309** |
| 2.6. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | **60 000** |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **457 476** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | **234 775** |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | **75 651** |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | **82 051** |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | **64 999** |
| **Развитие организации (6% от содержания)** | | **83 431** |
| **Финансовый результат(+,-)** | | **63 464** |