|  |
| --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Московский тракт, 137** |
| Наименование доходов и расходов | Руб.  |
|
| **Доходы - всего, начислено** |  **1 755 060**  |
| **Расходы - всего,** |  **1 691 596**  |
| в том числе: |   |
| **Расходы на содержание** |  **1 608 165**  |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** |  **686 440**  |
| 1.1. | Оплата труда (мастера, уборщицы лестничных клеток, отделочник) |  **224 638**  |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих |  **58 855**  |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда |  **24 745**  |
| 1.4. | Имущественный комплекс (расходы по текущему содержанию и благоустройству территории) |  **359 345**  |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) |  **5 208**  |
| 1.6. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории (**в том числе на ремонт парапета кровли**)  |  **13 648**  |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** |  **464 249**  |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков)  |  **231 103**  |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих |  **60 549**  |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания |  **42 585**  |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) |  **67 703**  |
| 2.5. | Прочие расходы, связанные с текущим ремонтом и техническим обслуживанием  |  **2 309**  |
| 2.6. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления |  **60 000**  |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** |  **457 476**  |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления |  **234 775**  |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления |  **75 651**  |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) |  **82 051**  |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) |  **64 999**  |
| **Развитие организации (6% от содержания)** |  **83 431**  |
| **Финансовый результат(+,-)** |  **63 464**  |