**Выполненные работы по текущему ремонту и содержанию жилого дома**

**по ул. Республики, дом 92.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Замена смесителя (квартира 275) |
| 2 | Доставка счетов на оплату за аренду офисов |
| 3 | Контроль за содержанием подъездов и придомовой территории |
| 4 | Установка плафона (4 подъезд 12 этаж) |
| 5 | Уборка мусора после ремонта (2 подъезд 12 этаж) |
| 6 | Уборка мусора в подъездах, лестничных площадках |
| 7 | Обследование квартиры 70 после затопления (составлен акт) |
| 8 | Проведена изоляция труб тех этаж |
| 10 | Проведена изоляция крыши (1, 2 подъезд) |
| 11 | Проведен осмотр подъездов для проведения текущего ремонта и уборки |
| 12 | Устранение утечки из батареи на кухне (квартира 473) |
| 13 | Проведены ремонтные работы канализации (8 подъезд 5 эт. кв.524)  |
| 14 | Замена лампочек (4, 5, 7, 8 подъезды) |
| 15 | Ремонт крышек мусоропровода в подъездах (сварочные работы) |
| 16 | Ремонтные работы (чистка канализации, устранение течи в батарее) - (квартиры 21, 49, 69, 168,265, 388, 446, 473, 524) |
| 17 | Ремонт домофона (6 подъезд) |
| 18 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 19 | Влажная уборка лестничных маршей - ежемесячно |
| 20 | Влажная уборка подоконников, перил, лестничных маршей - ежедневно |
| 21 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 23 | Обновление информации на досках объявлений - еженедельно |
| 24 | Ремонт почтовых ящиков - 1 раз в полгода |
| 25 | Для проведения голосования (бумага -6 упаковок, картридж 1 шт.) |
| 26 | Замена хомута на тех этаже |
| 27 | Демонтаж полотенцесушителя квартира 572 |
| 28 | Замена стояка водопр. квартира 222 |
| 29 | Сварка труб квартиры 418, 142 |
| 30 | Опломбированы счетчики ХГВС квартиры 153,59,446,347 |
| 31 | Замена плафона у лифтов в 4 подъезде  |
| 32 | Замена хомута в ванной квартира 359 |
| 33 | Составлен акт о регистрации счетчиков ГВС, ХВС квартира 346 |
| 34 | Замена трубы канализации квартира 367 |
| 35 | Замена хомутов (бойлерные) 2, 3 подъезды |
| 37 | Замена хомута квартира 262 |
| 38 | Подключение плиты квартира 564 |
| 39 | Сварочные работы канализации 3 подъезд квартира 174 |
| 40 | Профилактический осмотр системы отопления, ХВС, ГВС всех подъездов, бойлерных, тех этажи (установлены хомуты) |
| 41 | Сварка дверей на тех этаже 1-6 подъезд (железо) |
| 42 | Проведен субботник с 16.04.по 19.04.2012г. (белила, краски, кисточки, мешки мусорные, веники) |
| 43 | Проведен ремонт на кровле 1,2,8 подъезды (бикрост, мастика, бензин, щетки, горелка) |
| 44 | Уборка подъездов, лестничных клеток, уборка территории (мешки, тряпки) |
| 45 | Профосмотр отопления, ХВС и ГВС (не жилых помещений) |
| 46 | Профосмотр отопления, ХВС, ГВС, водоотведения (по квартирам) |
| 47 | Подготовка бойлеров (мойка, чистка) - фланцы, отводы, градусники |
| 48 | Посадка цветов на клумбы |
| 49 | Заделка штроб пожарного водоотвода, электроснабжения |
| 50 | Капитальный ремонт замена стояков ГВС, ХВС, канализации |
| 51 | Ремонт и покраска лавочек, мусорниц (брусок и краска) |
| 52 | Замена канализационных стояков и водоотведений (трубы ПВХ, краны, хомуты) |
| 53 | Ремонт балконных дверей (карбонат, фанера, рейки, шурупы, саморезы) |

**Выполнено всего заявок за 2012 год: 1520 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 34 ед.,

 по электрике 0 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 718 ед.,

 Выполнено заявок по электрическим работам 367ед.