|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Приложение 1 к постановлению | | | |
| от 31.12.2014 № 285-пк | | | |
| Тарифицированный перечень услуг и работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы зданий, являющихся благоустроенными, **оборудованных мусоропроводом и лифтом**, а также необорудованных лифтом | | | |
| **Адрес: ул. Федюнинского дом 7А (подъезд № 1 квартиры с № 1 по 36)** | | | |
| **№ п/п** | | **Наименование** | **Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц)** |
| **негазифицированные дома** |
|
| 1 | | 2 | 3 |
|  | | **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения** | **15,30** |
| **I.** | | **Управление жилищным фондом** | **2,49** |
| **II.** | | **Текущий ремонт общего имущества** | **3,65** |
| 1. | | Текущий ремонт конструктивных элементов здания, относящихся к общему имуществу | 1,49 |
| 2. | | Внутридомовая инженерная система отопления, горячего водоснабжения | 0,69 |
| 3. | | Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии¹ | 0,03 |
| 4. | | Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки в жилых зданиях) | 0,61 |
| 5. | | Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета воды ¹ | 0,03 |
| 6. | | Внутридомовая инженерная система электроснабжения и электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и приборов) | 0,28 |
| 7. | | Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии ¹ | 0 |
| 8. | | Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления, горячего водоснабжения | 0,13 |
| 9. | | Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки в жилых зданиях) | 0,11 |
| 10. | | Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения и электротехнических устройств (за исключением внутриквартирных устройств и приборов) | 0,06 |
| 11. | | Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами в местах общего пользования | 0,01 |
| 12. | | Установка в местах общего пользования энергосберегающих осветительных приборов, оборудованных системами автоматического регулирования и антивандальной защитой | 0,06 |
| 13. | | Внешнее благоустройство | 0,15 |
| **III.** | | **Услуги по содержанию общего имущества, всего:** | **9,16** |
| 1.1. | | Техническое обслуживание конструктивных элементов здания, относящихся к общему имуществу, в том числе: | 1,08 |
| 1.2. | | Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе: | 0,40 |
| в) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета воды¹ |  |
| 1.3. | | Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения, в том числе: | 0,15 |
| г) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии¹ | 0 |
| 1.4. | | Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и горячего водоснабжения, в том числе: | 0,50 |
| д) обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии¹ |  |
| 1.6. | | Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах | 0,01 |
| 2 | | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе: | 2,88 |
|  | | а) уборка земельного участка; | 2,79 |
|  | | б) полив тротуаров; |  |
|  | | в) озеленение; | 0,09 |
|  | | г) механизированная погрузка и вывоз снега |  |
| 3. | | Уборка помещений общего пользования | 2,59 |
| 4. | | Обслуживание мусоропроводов1 | 1,43 |
| 5. | | Дезинсекция и дератизация | 0,12 |