|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Карла Маркса 104** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  3 441,28  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  761,59  | 0,32 |
| 3 | юрист |  244,46  | 0,10 |
| 4 | экономист |  173,94  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  220,96  | 0,09 |
| 6 | программист |  32,91  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  197,45  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  79,92  | 0,03 |
| 9 | электрик |  470,12  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  258,57  | 0,11 |
| 11 | плотники |  329,08  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  -  |   |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  47,01  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  2 800,00  | 1,19 |
| 15 | сантехник |  1 762,95  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 164,54 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **10984,79** | **4,67** |
|   | районный коэффициент (15%) | 1647,72 | 0,70 |
|   | отпускные  | 1002,58 | 0,43 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 2754,29 | 1,17 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **16389,38** | **6,97** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  1 410,36  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  4 530,96  | 1,93 |
| 4 | Налог по УСНО |  540,64  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  2 303,59  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  1 433,87  | 0,61 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **10 219,42**  | **4,35** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  | Площадь дома  |  2 350,60  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |