|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. Московский тракт 117 А корпус 1** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы - всего, начислено (3413.2\*12,56\*12)** | | **514 440** |
| **Расходы - всего,** | | **493 427** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы на содержание** | | **493 427** |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** | **166 999** |
| 1.1. | Оплата труда (мастера 0.24, уборщицы лестничных клеток0.55, разнорабочие0.15),с р/к и с отпускными | **47 790** |
| 1.2. | Налоги на оплату труда 47 790 \*0.234 | **11 183** |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | **8 322** |
| 1.4. | Имущественный комплекс (расходы по текущему содержанию и благоустройству территории) - по договору тариф 2,44\*3413,2\*12 | **99 704** |
| 1.5. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории **Учтены в кап. ремонте** | **-** |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** | **150 972** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников 0,95, электриков 0,21, плотников 0,21, сварщиков 0,11), с отпускными | **75 244** |
| 2.2. | Налоги на оплату труда 75244 \*0.234 | **17 607** |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания в т.ч. электр. материалы (замена общедомовых э/счетчиков, ремонт канализации в подвале) | **24 823** |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) (0,52 ) | **21 298** |
| 2.6. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | **12 000** |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **175 456** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления, в т.ч. завхоз, паспортист, кассир (до 01.09) 2,01\*3413,2 (с отпускными) | **101 003** |
| 3.2. | Налоги на оплату труда 101 003\*0.234 | **23 635** |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | **30 125** |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | **20 693** |
| **Развитие организации (6% от содержания)** | | **24 870** |
| **Финансовый результат ( - )** | | **(3 857)** |