|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 37** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 4 136,91 | 1,46 |
| 2 | мастер | 903,89 | 0,32 |
| 3 | юрист | 283,35 | 0,10 |
| 4 | экономист | 209,68 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 266,35 | 0,09 |
| 6 | программист | 39,67 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 238,01 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 96,34 | 0,03 |
| 9 | электрик | 578,03 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 323,02 | 0,11 |
| 11 | плотники | 408,02 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | - |  |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 68,00 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 2 221,46 | 0,78 |
| 15 | сантехник | 2 136,46 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 209,68 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **12118,88** | **4,28** |
|  | районный коэффициент (15%) | 1817,83 | 0,64 |
|  | отпускные | 1106,09 | 0,39 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3038,65 | 1,07 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **18081,45** | **6,38** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1 700,10 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 5 323,26 | 1,88 |
| 4 | Налог по УСНО | 651,71 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 2 776,83 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 1 728,44 | 0,61 |
|  |  |  |  |
|  | **итого** | **12 180,33** | **4,30** |
|  | **тариф** |  | **10,68** |
|  | Площадь дома | 2 833,50 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |  |