**Выполнения работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Волгоградская, дом 109.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 2 | Влажная уборка лестничных маршей - ежемесячно |
| 3 | Влажная уборка подоконников, перил, лестничных маршей - ежедневно |
| 4 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 5 | Разноска жильцам квитанций на оплату ЖКУ - ежемесячно |
| 6 | Обновление информации на досках объявлений - еженедельно |
| 7 | Ремонт смесителя и бачка в квартире 86 |
| 8 | Регулировка системы отопления (ежедневно) |
| 9 | Контроль за состоянием отопления и водопровода для предотвращения аварий (ежедневно) |
| 10 | Выполнение заявок (ежедневно) |
| 11 | Ремонт гусака в квартире 14 |
| 12 | Устранение течи батареи в квартирах 117, 121 |
| 13 | Ремонт смесителя квартира 32 |
| 14 | Вызов в квартиру из-за запаха в ванной |
| 15 | Отключение и запуск отопления по причине ремонта теплосетями |
| 16 | Травление воздуха квартира 115, 86, 66 |
| 17 | Проверка работы вентиляции по стояку, составление акта по запаху канализации квартира 65 |
| 18 | Опломбирование счетчиков в квартире 66 |
| 19 | Отключение отопления, включение в квартире 109 |
| 20 | Опломбировка водосчетчиков квартира 70 |
| 21 | Ремонт патрона люстры квартира 14 |
| 22 | Ремонт бачка квартира 85 |
| 23 | Обследование состояния канализации квартира 65 |
| 24 | Прочистка вытяжки квартира 60 |
| 25 | Восстановление уличного освещения подъезды 1,2,3,4,5 |
| 26 | Замена сборки на ГВС 3 подъезд подвал |
| 27 | Регулировка бачка квартира 64 |
| 28 | Замена смесителя квартира 71 |
| 29 | Замена светильника 8 подъезд, тамбур |
| 30 | Ремонт бойлера, подвал |
| 31 | Травление воздуха ввиду понижения температуры отопления квартира 37 |
| 32 | Проверка эл. проводки квартира 109 |
| 33 | Опломбирование водосчетчиков квартира 36 |
| 34 | Замена лампочки на улице подъезд 5 |
| 35 | Чистка канализации в подвале |
| 36 | Ремонт батареи квартира 121 |
| 37 | Замена пружин на межтамбурных дверях подъезды 1,3,6 |
| 38 | Замена крючков на межтамбурных дверях подъезды 4,5,7 |
| 39 | Закрепление почтовых ящиков подъезды 5,6,7 |
| 40 | Монтаж досок объявлений и информации подъезды 1-8 |
| 41 | Чистка снега с крыши с автовышкой |

**Выполнено всего заявок за 2012 год: 109 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 2 ед.,

 по электрике 0 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 71 ед.,

 Выполнено заявок по электрическим работам 22 ед.