|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Московский Тракт | 131 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1988 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 3942,9 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 511 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,87 | 140 856,47 | 606 219,18 | 606 031,93 | 606 031,93 | 141 043,72 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 11 488,75 | 71 484,78 | 69 993,61 | 69 993,61 | 12 979,91 |
| III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65 | 23 369,55 | 213 828,92 | 204 073,14 | 204 073,14 | 33 125,33 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 307 376,83 | 1 496 135,07 | 1 372 064,67 | 1 372 064,67 | 304 617,83 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 46 055,02 | 243 501,11 | 211 098,61 | 211 098,61 | 55 209,24 |
|  | Холодное водоснабжение |  | 52 180,75 | 157 842,95 | 175 405,43 | 175 405,43 | 34 618,27 |
|  | Водоотведение |  | 31 241,44 | 105 357,33 | 114 110,53 | 114 110,53 | 22 488,24 |
|  | Тепловая энергия |  | 172 913,85 | 974 555,18 | 853 037,90 | 853 037,90 | 190 850,01 |
|  | Электроэнергия на общедомовые нужды |  | 4 985,78 | 14 878,49 | 18 412,20 | 18 412,20 | 1 452,07 |
| V | Прочие услуги |  | 4 246,34 | 25 680,00 | 25 463,52 | 25 463,52 | 4 462,83 |
|  | Домофон |  | 4 246,34 | 25 680,00 | 25 463,52 | 25 463,52 | 4 462,83 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 487 337,95 | 2 413 347,94 | 2 277 626,86 | 2 277 626,86 | 496 229,62 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 92,89 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 2 598,72 | 20 400,00 | 20 400,00 | 0,00 | 22 998,72 |