|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: 2014 г.** | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | Улица | Дом | | Литера | | Корпус | |  | |  | |  | |
|  | | Карла Маркса | 8 | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | Год ввода в эксплуатацию: | 2011 | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 18054,4 | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | Площадь жилых помещений, кв. м. | 13351,7 | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 1592,1 | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | Площадь МОП, кв. м. | 3110,6 | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| № п/п | | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | | Начислено собственникам, руб. | | Оплачено собственниками, руб. | | Расходовано средств, руб. | | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. | |
| I | | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,94 | | 0,00 | | 859 029,19 | | 579 559,43 | | 579 559,43 | | 279 469,76 | |
| № п/п | | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | | Начислено собственникам, руб. | | Оплачено собственниками, руб. | | Получено поставщиком услуг, руб. | | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. | |
| II | | Вывоз твердых отходов | 1,52 | | 0,00 | | 101 472,92 | | 67 911,97 | | 67 911,97 | | 33 560,95 | |
|  | | Сбор и вывоз ТБО и КГМ | 1,52 | | 0,00 | | 101 472,92 | | 67 911,97 | | 67 911,97 | | 33 560,95 | |
| III | | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65 | | 0,00 | | 310 427,03 | | 207 757,03 | | 207 757,03 | | 102 670,00 | |
| IV | | Коммунальные услуги |  | | 0,00 | | 1 438 787,99 | | 706 824,62 | | 706 824,62 | | 573 182,55 | |
|  | | Горячее водоснабжение |  | | 0,00 | | 174 719,74 | | 106 081,29 | | 106 081,29 | | 43 883,98 | |
|  | | Холодное водоснабжение |  | | 0,00 | | 236 496,39 | | 161 083,55 | | 161 083,55 | | 75 412,84 | |
|  | | Водоотведение |  | | 0,00 | | 159 309,29 | | 107 797,60 | | 107 797,60 | | 51 511,69 | |
|  | | Тепловая энергия |  | | 0,00 | | 868 262,56 | | 331 862,18 | | 331 862,18 | | 402 374,04 | |
| V | | Прочие услуги |  | | 0,00 | | 41 200,00 | | 26 574,91 | | 26 574,91 | | 14 625,09 | |
|  | | Обслуживание коллективной антенны |  | | 0,00 | | 4 600,00 | | 2 828,40 | | 2 828,40 | | 1 771,60 | |
|  | | Домофон |  | | 0,00 | | 36 600,00 | | 23 746,51 | | 23 746,51 | | 12 853,49 | |
|  | | ВСЕГО за ЖКУ |  | | 0,00 | | 2 750 917,12 | | 1 588 627,95 | | 1 588 627,95 | | 1 003 508,35 | |
|  | | Собираемость платежей, % |  | |  | |  | | 57,75 | |  | |  | |
|  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| № п/п | Статья доходов | | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | | Предъявлено к оплате, руб. | | Оплачено, руб. | | Расходовано средств, руб. | | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. | |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | | 0,00 | | 3 000,00 | | 3 000,00 | | 0,00 | | 3 000,00 | |