|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Карла Маркса | 8 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 2011 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 18054,4 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 13351,7 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 1592,1 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 3110,6 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,94  | 0,00  | 859 029,19  | 579 559,43  | 579 559,43  | 279 469,76  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 0,00  | 101 472,92  | 67 911,97  | 67 911,97  | 33 560,95  |
|   | Сбор и вывоз ТБО и КГМ | 1,52  | 0,00  | 101 472,92  | 67 911,97  | 67 911,97  | 33 560,95  |
|  III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65  | 0,00  | 310 427,03  | 207 757,03  | 207 757,03  | 102 670,00  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 0,00  | 1 438 787,99  | 706 824,62  | 706 824,62  | 573 182,55  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 0,00  | 174 719,74  | 106 081,29  | 106 081,29  | 43 883,98  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 0,00  | 236 496,39  | 161 083,55  | 161 083,55  | 75 412,84  |
|   | Водоотведение |   | 0,00  | 159 309,29  | 107 797,60  | 107 797,60  | 51 511,69  |
|   | Тепловая энергия |   | 0,00  | 868 262,56  | 331 862,18  | 331 862,18  | 402 374,04  |
|  V | Прочие услуги |   | 0,00  | 41 200,00  | 26 574,91  | 26 574,91  | 14 625,09  |
|   | Обслуживание коллективной антенны |   | 0,00  | 4 600,00  | 2 828,40  | 2 828,40  | 1 771,60  |
|   | Домофон  |   | 0,00  | 36 600,00  | 23 746,51  | 23 746,51  | 12 853,49  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 0,00  | 2 750 917,12  | 1 588 627,95  | 1 588 627,95  | 1 003 508,35  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 57,75  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 0,00  | 3 000,00  | 3 000,00  | 0,00  | 3 000,00  |