|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 16 А** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  2 675,46  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  592,11  | 0,32 |
| 3 | юрист |  190,06  | 0,10 |
| 4 | экономист |  135,24  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  171,79  | 0,09 |
| 6 | программист |  25,59  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  153,51  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  62,14  | 0,03 |
| 9 | электрик |  372,81  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  209,25  | 0,11 |
| 11 | плотники |  264,07  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  99,60  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  44,77  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  1 305,75  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  1 378,85  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 136,15 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **7817,13** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 1172,57 | 0,64 |
|   | отпускные  | 713,47 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 1960,04 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **11663,21** | **6,38** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  1 096,50  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  4 601,54  | 2,52 |
| 4 | Налог по УСНО |  420,33  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  1 790,95  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  1 114,78  | 0,61 |
|  | **итого** |  **9 024,09**  | **4,94** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  | Площадь дома  |  1 827,50  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |