**Выполнения работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Карла-Маркса, дом 104.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 2 | Влажная уборка лестничных маршей - ежемесячно |
| 3 | Влажная уборка подоконников, перил, лестничных маршей - ежедневно |
| 4 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 5 | Разноска жильцам квитанций на оплату ЖКУ - ежемесячно |
| 6 | Обновление информации на досках объявлений - еженедельно |
| 7 | Чистка лежаков |
| 8 | Чистка канализации в подвале |
| 9 | Отключение отопления, запуск отопления квартира |
| 10 | Травление воздуха по заявке отсутствия тепла квартира 2, 55 |
| 11 | Уборка крупногабаритного мусора и подъездов |
| 12 | Контроль системы отопления и водопровода на предотвращение аварий (ежедневно) |
| 13 | Проведение профосмотра (2 раза в год) |
| 14 | Прочистка канализационных труб в подвальном помещении (еженедельно) |
| 15 | Регулировка системы отопления и ГВС (ежедневно) |
| 16 | Уборка межэтажных площадок и коридоров от КГМ на 1-5 этажах |
| 17 | Крепление шпингалетов на двери пожарного выхода 3, 5 этажи |
| 18 | Ремонт смесителя квартира 67 |
| 19 | Чистка канализации в подвале |
| 20 | Ремонт стояка ХВС квартира 36 |
| 21 | Установка хомута на полотенцесушителе квартира 49 |
| 22 | Регулирование отопления в подвале |
| 23 | Ремонт сифона квартира 57 |
| 24 | Замена стояка канализации квартира 19 |
| 25 | Замена лампочек, ремонт патрона квартира 22 |
| 26 | Чистка канализации в подвале |
| 27 | Ремонт смесителя квартира 49 |
| 28 | Замена лампочки, выключателя 3,4,5 подъезды |
| 29 | Протравка воздуха квартира 2 |
| 30 | Замена кранов квартира 51 |
| 31 | Чистка крыши от снега |
| 32 | Восстановление света подъезд 3 |
| 33 | Демонтаж, монтаж досок информации и объявлений |

**Выполнено всего заявок за 2012 год: 106 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 3 ед.,

по электрике 0 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 54 ед.,

Выполнено заявок по электрическим работам 19 ед.