|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Волгоградская 109** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  8 824,70  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  1 953,01  | 0,32 |
| 3 | юрист |  626,89  | 0,10 |
| 4 | экономист |  446,06  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  566,61  | 0,09 |
| 6 | программист |  84,39  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  506,34  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  180,83  | 0,03 |
| 9 | электрик |  1 205,56  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  663,06  | 0,11 |
| 11 | плотники |  843,89  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  -  |   |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  120,56  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  4 279,74  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  4 520,85  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 421,95 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **25244,43** | **4,19** |
|   | районный коэффициент (15%) | 3786,66 | 0,63 |
|   | отпускные  | 2304,05 | 0,38 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 6329,70 | 1,05 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **37664,84** | **6,25** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  3 616,68  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  15 982,58  | 2,65 |
| 4 | Налог по УСНО |  1 386,39  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  5 907,24  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  3 676,96  | 0,61 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **30 569,85**  | **5,07** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  | Площадь дома  |  6 027,80  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |