|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Паровозная 9** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  5 509,65  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  1 192,81  | 0,32 |
| 3 | юрист |  359,74  | 0,10 |
| 4 | экономист |  246,14  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  321,87  | 0,09 |
| 6 | программист |  37,87  | 0,01 |
| 7 | паспортист |  473,34  | 0,13 |
| 8 | бухгалтер по расчетам |  284,00  | 0,08 |
| 9 | завхоз |  94,67  | 0,03 |
| 10 | электрик |  738,41  | 0,20 |
| 11 | сварщик |  397,60  | 0,11 |
| 12 | плотники |  511,20  | 0,14 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во |  170,40  | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  56,80  | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток  |  2 688,56  | 0,71 |
| 16 | сантехник |  2 840,03  | 0,75 |
| 17 | отделочник | 265,07 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **16188,14** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 2428,22 | 0,64 |
|   | отпускные  | 1477,49 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 4058,96 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **24152,81** | **6,38** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  2 272,02  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  4 853,31  | 1,28 |
| 4 | Налог по УСНО |  870,94  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  3 710,97  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  2 309,89  | 0,61 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **14 017,12**  | **3,70** |
|  | **тариф** |  | **10,08** |
|  | Площадь дома  |  3 786,70  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |