|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Хохрякова 52** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 1 852,89 | 1,46 |
| 2 | мастер | 444,19 | 0,35 |
| 3 | юрист | 304,58 | 0,24 |
| 4 | экономист | 88,84 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 25,38 | 0,02 |
| 6 | программист | 12,69 | 0,01 |
| 7 | кассир | 88,84 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 25,38 | 0,02 |
| 9 | электрик | 266,51 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 139,60 | 0,11 |
| 11 | плотник | 456,88 | 0,36 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 25,38 | 0,02 |
| 13 | отделочники | 190,37 | 0,15 |
| 13 | уборщица лестничных клеток | 2 005,18 | 1,58 |
|  | **итого в месяц** | **5 926,70** | **4,67** |
|  | районный коэффициент (15%) | 889,00 | 0,70 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 1 471,38 | 1,16 |
|  | отпускные | 468,36 | 0,37 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **8 755,44** | **6,90** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 571,10 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 2 831,44 | 2,23 |
| 3 | Налог по УСНО | 304,58 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 1 243,72 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 989,90 | 0,78 |
|  | **итого** | **5 940,74** | **4,68** |
|  | **тариф** |  | **11,58** |
|  | Площадь дома | 1 269,10 |  |
|  | Площадь домов мастера | 29 823,80 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,52 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |