|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Хохрякова 52** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  1 852,89  | 1,46 |
| 2 | мастер |  444,19  | 0,35 |
| 3 | юрист |  304,58  | 0,24 |
| 4 | экономист |  88,84  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  25,38  | 0,02 |
| 6 | программист |  12,69  | 0,01 |
| 7 | кассир |  88,84  | 0,07 |
| 8 | завхоз |  25,38  | 0,02 |
| 9 | электрик |  266,51  | 0,21 |
| 10 | сварщик |  139,60  | 0,11 |
| 11 | плотник |  456,88  | 0,36 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  25,38  | 0,02 |
| 13 | отделочники |  190,37  | 0,15 |
| 13 | уборщица лестничных клеток |  2 005,18  | 1,58 |
|   | **итого в месяц**  |  **5 926,70**  | **4,67** |
|   | районный коэффициент (15%) |  889,00  | 0,70 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) |  1 471,38  | 1,16 |
|   | отпускные  |  468,36  | 0,37 |
|   | **итого в месяц с отпускными** |  **8 755,44**  | **6,90** |
|   |   |   |   |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2012г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  571,10  | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  2 831,44  | 2,23 |
| 3 | Налог по УСНО |  304,58  | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты  |  1 243,72  | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) |  989,90  | 0,78 |
|  | **итого** |  **5 940,74**  | **4,68** |
|  | **тариф** |  | **11,58** |
|  | Площадь дома  |  1 269,10  |  |
|  | Площадь домов мастера  |  29 823,80  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,52 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |