|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. 9 Января 164 корпус 1 и 2** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  14 909,09  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  3 227,74  | 0,32 |
| 3 | юрист |  973,45  | 0,10 |
| 4 | экономист |  666,04  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  870,98  | 0,09 |
| 6 | программист |  102,47  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  768,51  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  256,17  | 0,03 |
| 9 | электрик |  1 588,25  | 0,16 |
| 10 | сварщик |  1 127,15  | 0,11 |
| 11 | плотники |  1 434,55  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  512,34  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  245,92  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  7 316,22  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  7 685,10  | 0,75 |
|   | паспортист  | 1373,07 | 0,13 |
| 16 | отделочник | 758,26 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **43815,32** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 6572,30 | 0,64 |
|   | отпускные  | 3999,02 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 10986,10 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **65372,73** | **6,38** |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  6 148,08  | 0,60 |
|   |   |   |   |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  9 838,78  | 0,96 |
| 4 | Налог по УСНО |  2 356,76  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  10 041,86  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  6 250,55  | 0,61 |
|  | **итого** |  **34 636,04**  | **3,38** |
|  | **тариф** |  | **9,76** |
|  |   |  -  |   |
|  | Площадь дома  |  10 246,80  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,76 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |