|  |
| --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2013г. ул. 9 Января 164, корпус 1, корпус 2** |
| **Наименование доходов и расходов** |  Руб.  |
|
| **Доходы-всего, начислено** |  **2 458 979,02**  |
|   | в том числе: |
| **1.** | **Доходы, тариф 12,56** |  **1 544 397,70**  |
| **2.** | **Остаток средств на 01.01.2013 (по текущему ремонту)** |  **47 318,00**  |
| **3.** | **Дополнительные доходы** |  **867 263,32**  |
| **Расходы-всего,** |  **2 197 364,96**  |
| в том числе: |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, всего (1.1.+1.2.), в том числе:** |  **344 292,48**  |
| 1.1. | Расходы по текущему содержанию и благоустройству территории |  339 374,02  |
| 1.2. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) |  4 918,46  |
| **2.** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1.+2.2.), в том числе:** |  **215 584,98**  |
| 2.1. | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр., запланированные по смете к/ф 0,96 \*10246,8 кв.м.\*12 мес. =118043,14) фактические затраты:  |  141 808,02  |
| 2.2. | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  73 776,96  |
| **3.** | **Оплата труда с начислениями и налогами** |  **784 495,01**  |
| **4.** | **Прочие расходы связанные с управлением многоквартирным домом, всего (4.1.+4.2.), в том числе:** |  **223 790,11**  |
| 4.1. | Общеэксплуатационные затраты, в том числе услуги ТРИЦ по начислению: |  148 783,54  |
| 4.2. | Развитие организации (6% от содержания) |  75 006,58  |
| **5.** | **Дополнительные расходы** |  **629 202,38**  |
| **Финансовый результат на 01.01.2014г. составляет:** |  **261 614,06**  |
| в т.ч. | остаток средств по п. 2.1. (материалы) |  23 553,12  |
| в т.ч. | остаток средств по п. 5 (доп.доходы) |  238 060,94  |
| **Задолженность населения на 01.01.2014г. составляет:** | **342 307,90** |
| в т.ч. | 9 Января 164 корпус 1 |  296 659,16  |
| в т.ч. | 9 Января 164 корпус 2 |  45 648,74  |
| **Остаток средств на 01.01.2014 год** | **- 80 693,84** |