|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул. Транспортная 119 корп. 1,2** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 7 461,62 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 226,57 | 0,24 |
| 3 | юрист | 715,50 | 0,14 |
| 4 | экономист | 357,75 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 102,21 | 0,02 |
| 6 | программист | 51,11 | 0,01 |
| 7 | кассир | 357,75 | 0,07 |
| 8 | паспортист | 766,61 | 0,15 |
| 9 | завхоз | 102,21 | 0,02 |
| 10 | электрик | 1 073,25 | 0,21 |
| 11 | сварщик | 562,18 | 0,11 |
| 12 | плотник | 1 839,85 | 0,36 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во | 255,54 | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 102,21 | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток | 3 986,35 | 0,78 |
| 16 | сантехник | 3 833,03 | 0,75 |
| 17 | отделочники | 766,61 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **23 560,33** | **4,61** |
|  | районный коэффициент (15%) | 3 534,05 | 0,69 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 5 836,85 | 1,14 |
|  | отпускные | 1 800,91 | 0,35 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **34 732,14** | **6,80** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2 299,82 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 2 627,08 | 0,51 |
| 3 | Налог по УСНО | 1 226,57 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 5 008,49 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 3 986,35 | 0,78 |
|  | **итого** | **15 148,29** | **2,96** |
|  | **тариф** |  | **9,76** |
|  | совет дома | 2 759,78 | 0,54 |
|  | Площадь дома | 5 110,70 |  |
|  | Площадь домов мастера | 41 694,80 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,76 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |