|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Николая Чаплина | 123 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1988 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 11697,4 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 10217,9 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 444,8 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 1034,7 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,87  | 0,00  | 526 017,49  | 333 042,54  | 333 042,54  | 192 974,95  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 0,00  | 62 124,83  | 39 333,69  | 39 333,69  | 22 791,15  |
|  III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65  | 0,00  | 118 017,02  | 76 088,03  | 76 088,03  | 41 928,99  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 0,00  | 1 844 085,83  | 1 094 543,39  | 1 094 543,39  | 555 697,08  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 0,00  | 288 994,81  | 161 286,91  | 161 286,91  | 89 861,81  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 0,00  | 255 003,67  | 159 882,34  | 159 882,34  | 95 121,33  |
|   | Водоотведение |   | 0,00  | 177 311,38  | 110 166,33  | 110 166,33  | 67 145,05  |
|   | Тепловая энергия |   | 0,00  | 1 122 775,97  | 663 207,81  | 663 207,81  | 303 568,89  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 0,00  | 2 550 245,18  | 1 543 007,64  | 1 543 007,64  | 813 392,17  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 60,50  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 0,00  | 1 200,00  | 1 200,00  | 0,00  | 1 200,00  |