|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Мира 2 В** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы - всего, начислено** | | **1881034** |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **1881034** |
| **Расходы - всего,** | | **1806673** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы от ЖУ** | | **1806673** |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** | **708672** |
| 1.1. | Оплата труда (мастера, завхоза, уборщицы лестничных клеток, отделочников) | **196264** |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **39645** |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | **35122** |
| 1.4. | Имущественный комплекс | **339455** |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | **8064** |
| 1.6. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории (для проведения ремонтных работ приобретены мел, краска, эмаль, кисти, шпатлевка, штукатурка, замена замков к тех. этажам, и др.) | **90121** |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** | **508300** |
| 2.1. | Оплата труда (электрика, сварщика, плотника, сантехника) | **284245** |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **57418** |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания | **36858** |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | **81784** |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления (в т.ч. обслуживание теплосчетчика) | **47995** |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **589701** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления(в т.ч. юрист, экономист, программист, кассир, ответственные за тех. без.) | **311316** |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | **62886** |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | **117128** |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | **98370** |
| **Развитие организации (6% от содержания)** | | **92580** |
| **Финансовый результат(+,-)** | | **-18218** |