

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г.Тюмень, ул.Московский тракт 117А, проведенного в форме очного-заочного голосования.

Присутствовали на общем собрании: 31 собственник помещений МКД(51%), кворум имеется.

Собрание собственников многоквартирного дома правомочно. Список собственников присутствующих на собрании прилагается (копия).

Повестка общего собрания.

- 1.Избрание председателя и секретаря на общем собрании.
- 2.Отчет УК « Содружество-М» за 2021г.
- 3.Выборы председателя Совета дома и Совет дома на 2022-2024гг.
4. О расходовании средств получаемых за аренду мест общего пользования.
5. Разное.

1.Избрание председательствующего и секретаря собрания.

Избрать председательствующим на собрании: Гусихину Тамару Михайловну.

Избрать секретарем собрания : Захарову Елену Михайловну.

Голосовали:

За-100 % голосов

Против- 0 % голосов

Воздержался-0 % голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: избрать председательствующим на собрании – Гусихину Тамару Михайловну.
Избрать секретарем собрания – Захарову Елену Михайловну.

2.Отчет УК» Содружество-М» за 2021г.

На общем собрании собственников присутствовал Васюков Е.А.который отвечал на вопросы собственников. Работу УК «Сотружество- М решили признать удовлетворительной.

РЕШИЛИ: 1.Провести частичный ремонт кровли с привлечением узкого специалиста. (май)
2. Провести работу с вентиляционными шахтами.(июнь).
3.Устранить течь в квартирах девятого этажа балконов.
4.Предоставлять акты о проделанной работе Председателю Совета дома.

3.Выборы Совета дома и председателя Совета дома.

Фалькова Елена Валерьевна
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.50)

2. Захарова Елена Михайловна
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.42)

3.Гусихина Тамара Михайловна
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.32)

4.Драчева Екатерина Леонидовна
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.56)

5.Гусихин Алексей Николаевич
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.32)

Голосовали:

За-100 % голосов

Против- 0 % голосов

Воздержался-0 % голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Избрать в состав Совета дома

1. Фалькова Елена Валерьевна
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.50)

2. Захарова Елена Михайловна
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.42)

3.Гусихина Тамара Михайловна
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.32)

4.Драчева Екатерина Леонидовна
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.56)

5.Гусихин Алексей Николаевич
(г.Тюмень,ул.Московский тракт №117а, кв.32)

Избрать Председателем Совета дома Гусихину Тамару Михайловну.

Голосовали:

За-100 % голосов

Против- 0 % голосов

Воздержался-0 % голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Избрать Председателем Совета дома Гусихину Тамару Михайловну.

4. О расходовании средств получаемых за аренду мест общего пользования.

Дать полномочия Совету дома принимать решения о использовании дополнительных средств на хозяйственные нужды и на выплату вознаграждения самостоятельно с последующим отчетом на отчётно выборном собрании.

Голосовали:

За-100 % голосов

Против- 0 % голосов

Воздержался-0 % голосов

Принято: единогласно

Использовать средства за аренду мест общего пользования (дополнительные доходы) на выплату вознаграждения члену Совета дома ,на хозяйственные нужды дома.

1. Установить ежемесячное денежное вознаграждение с 01.05.2022г.

Члену Совета дома Гусихину А.Н. (15000) пятнадцать тысяч рублей.

2. Оплачивать Меньшикову С.С. ежемесячно за обслуживание видео наблюдения согласно договора.

3. Доплачивать с дополнительных доходов Хувайдуллоевой М.С. убощице.пр.№1 от 24.01.2022г.

Голосовали:

За-100 % голосов

Против- 0 % голосов

Воздержался-0 % голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Дать полномочия Совету дома принимать решения о использовании дополнительных средств на хозяйственные нужды и на выплату вознаграждения самостоятельно с последующим отчетом на отчётно выборном собрании.

1. Установить ежемесячное денежное вознаграждение с 01.05.2022г.

Члену Совета дома Гусихину А.Н. (15000) пятнадцать тысяч рублей.

2. Оплачивать Меньшикову С.С. ежемесячно за обслуживание видео наблюдения согласно договора.

3. Доплачивать с дополнительных доходов Хувайдуллоевой М.С. убощице.пр.№1 от 24.01.2022г.

5. Разное

Предоставить смету и договор по косметическому ремонту дома УК за 2021г.

Голосовали:

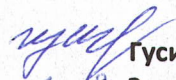
За-100 % голосов

Против- 0 % голосов

Воздержался-0 % голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: УК предоставить смету и договор.

Председатель дома:  Гусихина Т.М.
Секретарь собрания:  Захарова Е.М.