|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Ставропольская | 5 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1980 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 6989,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 6031,1 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 958,5 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,66 | 138 645,17 | 872 959,70 | 859 947,67 | 859 947,67 | 151 657,20 |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 15 344,91 | 99 150,35 | 97 409,81 | 97 409,81 | 17 085,44 |
| 1 | Сбор и вывоз ТБО и КГМ | 1,52 | 15 344,91 | 99 150,35 | 97 409,81 | 97 409,81 | 17 085,44 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 421 159,64 | 2 211 119,06 | 1 964 221,09 | 1 964 221,09 | 515 763,51 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 82 178,93 | 411 223,29 | 353 812,23 | 353 812,23 | 98 306,37 |
|  | Холодное водоснабжение |  | 80 774,95 | 380 373,10 | 354 158,35 | 354 158,35 | 106 989,70 |
|  | Водоотведение |  | 51 342,58 | 258 152,94 | 236 373,91 | 236 373,91 | 73 121,61 |
|  | Тепловая энергия |  | 206 533,46 | 1 161 369,74 | 1 019 607,06 | 1 019 607,06 | 237 285,63 |
|  | Электроэнергия на общедомовые нужды |  | 329,73 | 0,00 | 269,54 | 269,54 | 60,19 |
| V | Прочие услуги |  | 56 812,10 | 129 424,98 | 171 564,68 | 171 564,68 | 14 672,39 |
|  | Капитальный ремонт 2012г. |  | 39 583,59 | 22 379,32 | 60 072,49 | 60 072,49 | 1 890,42 |
|  | Домофон |  | 5 836,27 | 36 000,00 | 35 796,46 | 35 796,46 | 6 039,80 |
| 2.5 | Старший по дому |  | 11 392,24 | 71 045,66 | 75 695,73 | 75 695,73 | 6 742,17 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 631 961,81 | 3 312 654,08 | 3 093 143,25 | 3 093 143,25 | 699 178,53 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 93,37 |  |  |