|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Волгоградская | 109 |  - |  - |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1970 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 6699,5 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 6025,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 673,9 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,97  | 167 678,63  | 495 670,35  | 541 812,11  | 541 812,11  | 121 536,87  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 17 339,06  | 45 131,74  | 56 509,34  | 56 509,34  | 5 961,47  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 503 082,66  | 297 208,17  | 580 486,37  | 580 486,37  | 162 577,13  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 73 316,45  | -69 926,45  | -27 554,29  | -27 554,29  | 21 735,99  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 95 172,82  | 166 569,47  | 211 051,97  | 211 051,97  | 50 690,32  |
|   | Водоотведение |   | 57 690,68  | 103 074,77  | 129 807,22  | 129 807,22  | 30 958,23  |
|   | Тепловая энергия |   | 275 477,72  | 97 448,16  | 266 419,71  | 266 419,71  | 58 487,12  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 1 424,99  | 42,23  | 761,75  | 761,75  | 705,46  |
|  V | Прочие услуги |   | 15 068,67  | 35 521,68  | 45 019,03  | 45 019,03  | 5 571,32  |
|   | Капитальный ремонт 2010 |   | 498,10  | 0,00  | 309,47  | 309,47  | 188,63  |
|   | Обслуживание теплосчетчика и узла автоматики  |   | 6 886,44  | 16 871,68  | 21 441,68  | 21 441,68  | 2 316,44  |
|   | Домофон  |   | 7 684,13  | 18 650,00  | 23 267,88  | 23 267,88  | 3 066,25  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 703 169,02  | 873 531,95  | 1 223 826,84  | 1 223 826,84  | 295 646,79  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 140,10  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 50 374,84  | 18 900,00  | 18 900,00  | 0,00  | 69 274,84  |