|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Ирбитская 6** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 6 655,85 | 1,46 |
| 2 | мастер | 957,35 | 0,21 |
| 3 | юрист | 638,23 | 0,14 |
| 4 | экономист | 319,12 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 91,18 | 0,02 |
| 6 | программист | 45,59 | 0,01 |
| 7 | паспортист | 683,82 | 0,15 |
| 8 | кассир | 319,12 | 0,07 |
| 9 | завхоз | 91,18 | 0,02 |
| 10 | электрик | 957,35 | 0,21 |
| 11 | сварщик | 501,47 | 0,11 |
| 12 | плотник | 1 641,17 | 0,36 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во | 227,94 | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 91,18 | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток | 3 000,00 | 0,66 |
| 16 | сантехник | 3 419,10 | 0,75 |
| 15 | уборщик мусорокамер | - | 0,00 |
| 17 | отделочники | 683,82 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **20323,44** | **4,46** |
|  | районный коэффициент (15%) | 3048,52 | 0,67 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 5035,99 | 0,14 |
|  | отпускные | 1558,70 | 0,34 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **29966,65** | **5,61** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2051,46 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 13876,77 | 3,04 |
| 3 | Налог по УСНО | 1094,11 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 4467,62 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 3555,86 | 0,78 |
|  | **итого** | **25045,83** | **5,49** |
|  | **тариф** |  | **11,10** |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома | 4558,80 |  |
|  | Площадь домов мастера | 47870,80 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,66 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |