**Выполнения работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Мира, дом 2В.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 2 | Влажная уборка лестничных маршей - ежемесячно |
| 3 | Влажная уборка подоконников, перил, лестничных маршей - ежедневно |
| 4 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 5 | Разноска жильцам квитанций на оплату ЖКУ - ежемесячно |
| 6 | Обновление информации на досках объявлений - еженедельно |
| 7 | Замена наружной канализации подъезда 6 м. |
| 8 | Частичная замена ливневой канализации 14 м. |
| 9 | Замена квартирной канализации (стояков). |
| 10 | Частичная замена стояков ГВС по квартирам |
| 11 | Замена ГВС в подвале в 3-х подъездах |
| 12 | Замена кранов на ГВС в подвале с применением сварочных работ 22 шт. |
| 13 | Замена кранов на отоплении в подвале с применением сварочных работ 18 шт. |
| 14 | Сварка трассы в подвале на элеваторный узел ф 89 – 80 м. |
| 15 | Разборка, сборка, покраска тепловых узлов |
| 16 | Разборка, прочистка бойлера |
| 17 | Прочистка канализационного трубопровода в подвале (еженедельно) |
| 18 | Установка лавочек, урн с применением сварочных работ |
| 19 | Установка дверей на мусорокамерах с применением сварочных работ |
| 20 | Изготовление и установка качели |
| 21 | Частичный ремонт мусоропровода |
| 22 | Изготовление и установка решеток в подвальном помещении |
| 23 | Выполнение заявок ежедневное |
| 24 | Изготовление и установка решеток на техническом этаже - 6 шт. |
| 25 | Побелка бордюрного камня |
| 26 | Замена 6 железных дверей на мусорокамерах с улицы |
| 27 | Установлены доски объявлений на улице и в подъездах |
| 28 | Установлены почтовые ящики |
| 29 | Застекление окон в местах общего пользования в подъездах 3, 5, 6 |
| 30 | Установлен регистр на отоплении в подвале |
| 31 | Выведен кран для уборщиц лестничных клеток |
| 32 | Ремонт и покраска детской площадки |
| 33 | Уборка в подъездах (вынос крупногабаритного мусора с площадок) |
| 34 | Установлены пружины на тамбурных дверях |
| 35 | Окрашивание скамеек |
| 36 | Перенос конструкции для выхлапывания ковров на другое место, в связи с монтажом корта |
| 37 | Установка конструкции для сушки белья |
| 38 | Проведение субботника |
| 39 | Изготовление и установка решеток на слуховые окна в подвальном помещении  |
| 40 | Ремонт почтовых ящиков - 1 раз в полгода |
| 41 | Проведение профилактического осмотра стояков ГВС, ХВС, отопления -2 раза в год |
| 42 | Снятие показаний с индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды и электроэнергии - 1 раз в год |
| 43 | Покраска качели –1 день |
| 44 | Покраска лавочек – 3 дня |
| 45 | Установка доски объявлений в подъездах |
| 46 | Косьба травы |
| 47 | Удаление надписей на стене 2 раза |
| 48 | Застеклена рама в подъезде 2, 4 - 3 шт. |
| 49 | Подготовка к зиме (обход по этажам на предмет разбитых стекол) |
| 50 | Застеклена рама 1 подъезд 7 и 9 этажи |
| 51 | Ремонт домофонной двери, регулировка тяги доводчика 5 подъезд |
| 52 | Запенивание отверстий во 2 подъезде |
| 53 | Ремонт дверей выхода на крышу всех 6 подъездов |
| 54 | Застеклены выбитые окна в оконной раме 3 раза |
| 55 | Уборка мусора возле дома |
| 56 | Ремонт дверей в машинном отделении 2, 3,5 подъезды |
| 57 | Уборка разбитых стекол и рам на 5 и 7 этажах |
| 58 | Уборка снега |
| 59 | Застеклен 3 подъезд с 4 по 9 этаж |
| 60 | Изготовление, крепление досок объявлений – 6 подъездов |
| 61 | Ремонт стены дверной в 5 подъезде |
| 62 | Установка почтовых ящиков |
| 63 | Замена канализационной трубы от дома до колодца |
| 64 | Замена стояка ГВС с кв. 181 до подвала ф 32 – 3 м. (железо) |
| 65 | Побелка бордюров |
| 66 | Еженедельная замена лампочек на этажах, в тамбурах, уличного освещения |
| 67 | Восстановление проводки в электрощитах, протяжка автомостов, замена счетчиков, замена автоматов |
| 68 | Замена розеток, выключателей, патронов, восстановление проводки в квартирах 9, 152, 199, 121, 185, 82, 116, 109, 158, 111, 135, 94, 147, 16, 197, 140, 13, 153, 162, 105, 207, 167, 188, 40, 112, 151, 200, 89, 117, 182, 185, 109, 158, 15, 94, 77  |
| 69 | Восстановление освещения в пред машинных тамбурах с 1 по 6 подъезды |
| 70 | Замена стояка ГВС квартиры 183, 187, 191  |
| 71 | Замена трубы в подвале ГВС 2 подъезда |
| 72 | Замена кранов ф 32; 25 – 12 шт. |

**Выполнено всего заявок за 2011 год: 377 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 29 ед.,

 по электрике 8 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 234 ед.,

 Выполнено заявок по электрическим работам 106 ед.