|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Московский тракт 37** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 4 136,91 | 1,46 |
| 2 | мастер | 680,04 | 0,24 |
| 3 | юрист | 396,69 | 0,14 |
| 4 | сметчик | 56,67 | 0,02 |
| 5 | экономист | 198,35 | 0,07 |
| 6 | программист | 28,34 | 0,01 |
| 7 | кассир | 198,35 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 56,67 | 0,02 |
| 9 | электрик | 595,04 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 311,69 | 0,11 |
| 11 | плотник | 1 020,06 | 0,36 |
| 12 | отделочники | 425,03 | 0,15 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 56,67 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 2 408,48 | 0,85 |
| 15 | сантехник | 2 550,15 | 0,90 |
|  | **итого в месяц** | **13 119,11** | **4,63** |
|  | районный коэффициент (15%) | 1 967,87 | 0,69 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3 256,98 | 1,15 |
|  | отпускные | 1 036,70 | 0,37 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **19 380,65** | **6,84** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1 275,08 | 0,45 |
|  |  |  |  |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 3 939,05 | 1,39 |
| 3 | Налог по УСНО | 680,04 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 2 776,83 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 2 210,13 | 0,78 |
|  | **итого** | **10 881,13** | **3,84** |
|  | **тариф** |  | **10,68** |