|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Амурская 2** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  10 869,43  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  2 353,18  | 0,32 |
| 3 | юрист |  709,69  | 0,10 |
| 4 | экономист |  485,58  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  634,98  | 0,09 |
| 6 | программист |  74,70  | 0,01 |
|   | паспортист |  933,80  | 0,13 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  560,28  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  189,00  | 0,03 |
| 9 | электрик |  1 456,73  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  784,39  | 0,11 |
| 11 | плотники |  1 008,50  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  336,17  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  112,06  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  5 303,98  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  5 602,80  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 522,93 | 0,07 |
| 16 | совет дома |  -  | 0,00 |
|   | **итого в месяц**  | **31938,20** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 4790,73 | 0,64 |
|   | отпускные  | 2914,99 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 8008,07 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **47652,00** | **6,38** |
|   |  |  |  |
|   |   |   |   |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  4 482,24  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  7 703,67  | 1,03 |
| 4 | Налог по УСНО |  1 718,19  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  7 320,99  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  4 556,94  | 0,61 |
|  | **итого** |  **25 782,03**  | **3,45** |
|  | **тариф** |  | **9,83** |
|  | совет дома |  -  |   |
|  | Площадь дома  |  7 470,40  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |