|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Амурская 2** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 10 869,43 | 1,46 |
| 2 | мастер | 2 353,18 | 0,32 |
| 3 | юрист | 709,69 | 0,10 |
| 4 | экономист | 485,58 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 634,98 | 0,09 |
| 6 | программист | 74,70 | 0,01 |
|  | паспортист | 933,80 | 0,13 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 560,28 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 189,00 | 0,03 |
| 9 | электрик | 1 456,73 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 784,39 | 0,11 |
| 11 | плотники | 1 008,50 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 336,17 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 112,06 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 5 303,98 | 0,71 |
| 15 | сантехник | 5 602,80 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 522,93 | 0,07 |
| 16 | совет дома | - | 0,00 |
|  | **итого в месяц** | **31938,20** | **4,28** |
|  | районный коэффициент (15%) | 4790,73 | 0,64 |
|  | отпускные | 2914,99 | 0,39 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 8008,07 | 1,07 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **47652,00** | **6,38** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 4 482,24 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 7 703,67 | 1,03 |
| 4 | Налог по УСНО | 1 718,19 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 7 320,99 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 4 556,94 | 0,61 |
|  | **итого** | **25 782,03** | **3,45** |
|  | **тариф** |  | **9,83** |
|  | совет дома | - |  |
|  | Площадь дома | 7 470,40 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |