|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Отчет доходов и расходов** | |  |
|  | **на содержание многоквартирного жилого дома** | |  |
|  | **по ул.К.Маркса 106** | |  |
|  | **за 2010г.** | |  |
| Площадь жилого фонда | | 3352,9 |  |
| **№** | **Статья доходов/расходов** | **сумма** | |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** | | | |
| 1 | Начислено по тарифу содержание | 41073,03 | 492876,36 |
| 2 | Задолженность жильцов |  | 84715,84 |
|  | **Итого доходов: начислено-задолженность** |  | **408160,52** |
| **расходы** | | | |
| 1 | Фонд оплаты труда |  |  |
| 1.1 | Фонд оплаты труда | 19651,00 | 235811,96 |
| 1.2 | Взносы в ПФ и ФСС (14,2%) | 2790,44 | 33485,30 |
|  | **Итого** | **22441,44** | **269297,25** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 6,69 |  |
| 2 | Содержание управленческого персонала |  |  |
| 2.1 | Услуги связи | 147,53 | 1770,36 |
| 2.2 | Канц.товары, содержание орг.техники и информационные услуги | 474,47 | 5693,64 |
| 2.3 | Обслуживание програмного обеспечения | 335,29 | 4023,48 |
| 2.4 | Транспортные услуги | 670,58 | 8046,96 |
| 2.5 | Банковское обслуживание | 154,23 | 1850,76 |
|  | **Итого** | **1782,10** | **21385,20** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,53 |  |
| 3 | Содержание мест общего пользования |  |  |
| 3.1 | Освещение мест общего пользования | 1709,98 | 20519,75 |
| 3.2 | Материалы и инвентарь (метлы, лопаты, чистящие средства и т.д.) | 1944,68 | 23336,16 |
| 3.3 | Спецодежда | 134,11 | 1609,32 |
| 3.4 | Дезинфекция и дератизация | 134,12 | 1609,39 |
| 3.5 | Уборка придомовой территории | 5431,70 | 65180,38 |
|  | **Итого** | **9354,58** | **112255,00** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 2,79 |  |
| 4 | Содержание и ремонт инженерного оборудования |  |  |
| 4.1 | Материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей | 4614,71 | 55376,50 |
|  | **Итого** | **4614,71** | **55376,50** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 1,38 |  |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1508,81 | 18105,66 |
|  | **Итого** | **1508,81** | **18105,66** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
| 6 | Единый налог | 1508,81 | 18105,66 |
|  | **Итого** | **1508,81** | **18105,66** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
|  | **Итого расходов** | **41210,44** | **494525,27** |