**Выполнения работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Колхозная, дом 2.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида работ** |
| **Январь 2012 года** | |
| 1 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 2 | Влажная уборка лестничных маршей - ежемесячно |
| 3 | Влажная уборка подоконников, перил, лестничных маршей - ежедневно |
| 4 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 5 | Разноска жильцам квитанций на оплату ЖКУ - ежемесячно |
| 6 | Обновление информации на досках объявлений - еженедельно |
| 7 | Ремонт почтовых ящиков - 1 раз в полгода |
| 8 | Проведение профилактического осмотра стояков ГВС, ХВС, отопления -2 раза в год |
| 9 | Снятие показаний с индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды и электроэнергии - 1 раз в год |
| 10 | Оповещение об отключении электроэнергии 16.01.12 с 9.00 до 17.00 |
| 11 | Разбор бачка в квартире 36 |
| 12 | Сборка бачка в квартире 36 |
| 13 | Замена прокладки на водосчетчике в квартире 71 |
| 14 | Замена прокладки между бачком и унитазом в квартире 42 |
| 15 | Установка шпингалетов и пружин в подъездах 1, 3, 4 |
| 16 | Замена лампочек подъезд 1, тамбур, 1,2,3 этаж; подъезд 2 – улица; подъезд 3 тамбур, 2 этаж; подъезд 4 тамбур |
| 17 | Осмотр объема работ по канализации квартира 26 |
| 18 | Ремонт смесителя квартира 10 |
| 19 | Ремонт стояка канализации квартира 26 |
| 20 | Устранение разъединения канализационного стояка ф 100 квартира 44 |
| 21 | Замена пружин во входной группе 2,3,4 подъезды |
| 22 | Устранение течи канализационной трубы квартира 26 |
| 23 | Ремонт смывного бачка квартира 10 |
| 24 | Замера температуры в 42 квартире, составление акта |
|  |  |
| 25 | Восстановление света 4 подъезд 1,2 этажи, тамбур |
| 26 | Замена тройника на канализации в ванной квартира 71 |
| 27 | Закрепление крана в кухне квартира 10 |
| 28 | Опломбирование водосчетчиков квартиры 4,5,18,21 |
| 29 | Ремонт бачка квартира 30 |
| 30 | Замена лампочек 4 подъезд этажи 2,3, тамбур, подъезд 3 этажи 1,3,4, тамбур, 3 подъезд улица |
| 31 | Чистка фильтров на ГВС и ХВС квартира 11 |
| 32 | Ремонт смесителя квартира 37, 30, 7 |
| 33 | Ремонт эл. проводки квартира 18 |
| 34 | Закрытие ниши телефонных кабелей подъезд 1 |
| 35 | Укрепление унитаза квартира 37 |
| 36 | Закрепление и ремонт канализации квартира 3 |
| 37 | Замена смесителя в магазине |
| 38 | Ремонт сифона под ванной квартира 30 |
| 39 | Восстановление (замена патрона, поводки) люстры квартира 29 |
| 40 | Монтаж шкафа для эл. щитовой подъезд 1 |
| 41 | Закрывали слуховые окна |

**Выполнено всего заявок за 2012 год: 101 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 1 ед.,

по электрике 0 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 51 ед.,

Выполнено заявок по электрическим работам 27 ед.