|  |
| --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Тимирязева, 130** |
| Наименование доходов и расходов | Руб.  |
|  |  |  |
| **остаток на начало года** |  **668**  |
| **Доходы-всего, начислено** |  **1 228 909**  |
| **Расходы-всего,** |  **1 268 650**  |
| в том числе: |  |
| **Расходы на содержание** |  **1 268 650**  |
| **1.** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием, благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5), в том числе:** |  **503 551**  |
| 1.1. | Оплата труда (мастера, уборщицы лестничных клеток, отделочника) |  **133 835**  |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих |  **35 065**  |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда **(в том числе косметический ремонт 1,2,4 подъездов)** |  **172 117**  |
| 1.4. | Имущественный комплекс (расходы по текущему содержанию и благоустройству территории) |  **158 264**  |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) |  **4 271**  |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** |  **335 460**  |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков)  |  **175 581**  |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих |  **46 002**  |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания **(в том числе, в мае-ноябре материалы (труба, переход, замок, муфта, лампа, пленка) на сумму 6786,70)** |  **28 357**  |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) |  **55 520**  |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления (обслуживание общедомового счетчика) |  **30 000**  |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** |  **429 639**  |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления |  **243 931**  |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления |  **63 910**  |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка, услуги ТРИЦ) |  **68 439**  |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) |  **53 359**  |
| **Развитие организации (6% от содержания)** |  **55 797**  |
| **Финансовый результат(+,-)** | **-94870** |