|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) за 2010 год** | | |
| **ул. Московский тракт, дом 43** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы-всего, начислено** | | **818229** |
|  | в том числе: |  |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **818229** |
|  | **физ. лица** | **818229** |
| **Расходы-всего,** | |  |
| в том числе: | |  |
| **Расходы от ЖКУ** | | 818050 |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** | **260279** |
| 1.1. | Оплата труда (уборщицы лестничных клеток, разнорабочие) | 95273 |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | 13529 |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | 7947 |
| 1.4. | Имущественный комплекс | 111099 |
| 1.5. | Освещение мест общего пользования | 31152 |
| 1.6. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории (побелка бордюров, деревьев, покраска МАФ, устранение поросли) | 1279 |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6), в том числе** | **297790** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков) | 155260 |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | 22047 |
| 2.3. | Материалы и и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания | 14279 |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | 40116 |
| 2.5. | Проведение ремонтных работ (установка летнего водопровода, косметический ремонт входной группы, устранение течи на кровле, изготовление рам и остекление оконных блоков, изготовление и перекрытие слуховых окон, установка фильтра на циркуль) | 34437 |
| 2.6. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | 31651 |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **259982** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | 185481 |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | 26338 |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | 19591 |
| 3.4. | Прочие расходы ( судебные издержки, страховые взносы по договору страхования общего имущества, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | 28571 |
| **Финансовый результат(+,-)** | | **178** |