|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Баумана | 111 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1992 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 5583,7 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 670 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,90 | 203 001,72 | 919 940,16 | 909 707,04 | 909 707,04 | 213 234,84 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 16 946,30 | 101 232,48 | 98 070,73 | 98 070,73 | 20 108,05 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 516 772,27 | 1 725 697,45 | 1 430 719,40 | 1 430 719,40 | 616 022,44 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 69 059,14 | 223 237,10 | 166 618,46 | 166 618,46 | 77 978,72 |
|  | Холодное водоснабжение |  | 97 415,44 | 404 704,44 | 402 316,89 | 402 316,89 | 99 802,98 |
|  | Водоотведение |  | 59 120,77 | 270 035,14 | 263 248,79 | 263 248,79 | 65 907,11 |
|  | Тепловая энергия |  | 290 135,16 | 827 720,77 | 597 792,17 | 597 792,17 | 372 034,94 |
|  | Электроэнергия на общедомовые нужды |  | 1 041,76 | 0,00 | 743,08 | 743,08 | 298,68 |
| V | Прочие услуги |  | 13 428,32 | 42 840,00 | 46 126,45 | 46 126,45 | 10 141,87 |
|  | Капитальный ремонт 2012 |  | 5 420,71 | 0,00 | 3 996,35 | 3 996,35 | 1 424,35 |
|  | Домофон |  | 8 007,61 | 42 840,00 | 42 130,10 | 42 130,10 | 8 717,51 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 750 148,61 | 2 789 710,08 | 2 484 623,62 | 2 484 623,62 | 859 507,20 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 87,78 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 41 594,88 | 18 900,00 | 18 900,00 | 0,00 | 60 494,88 |