|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Паровозная | 9 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 2004 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 3704,2 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 137 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 799 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,87 | 100 270,32 | 570 928,35 | 574 549,07 | 574 549,07 | 96 649,59 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 8 116,62 | 67 157,15 | 66 316,05 | 66 316,05 | 8 957,72 |
| III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65 | 21 773,37 | 194 978,66 | 190 617,23 | 190 617,23 | 26 134,81 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 143 605,44 | 592 711,51 | 517 613,67 | 517 613,67 | 146 377,09 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 17 467,15 | 55 698,24 | 44 175,39 | 44 175,39 | 14 565,84 |
|  | Холодное водоснабжение |  | 14 320,94 | 154 121,54 | 152 382,11 | 152 382,11 | 16 060,37 |
|  | Водоотведение |  | 7 518,58 | 93 559,08 | 91 111,64 | 91 111,64 | 9 966,02 |
|  | Тепловая энергия |  | 103 552,32 | 289 332,64 | 229 670,61 | 229 670,61 | 105 312,33 |
|  | Электроэнергия на общедомовые нужды |  | 746,45 | 0,00 | 273,92 | 273,92 | 472,53 |
| V | Прочие услуги |  | 3 467,07 | 21 360,00 | 21 327,64 | 21 327,64 | 3 499,43 |
|  | Домофон |  | 2 606,37 | 21 360,00 | 21 327,64 | 21 327,64 | 2 638,72 |
|  | Приобретение и установка теплосчетчика |  | 860,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 860,71 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 277 232,83 | 1 447 135,66 | 1 370 423,66 | 1 370 423,66 | 281 618,64 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 93,02 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 5 930,72 | 20 100,00 | 20 100,00 | 18 650,00 | 7 380,72 |