|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Тимирязева | 130 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 2005 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 8897 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 771 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 1332 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,94  | 342 258,76  | 1 323 693,27  | 1 436 171,17  | 1 436 171,17  | 229 780,86  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 34 268,56  | 161 309,86  | 167 946,38  | 167 946,38  | 27 632,04  |
|  III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65  | 74 512,52  | 482 438,32  | 473 448,51  | 473 448,51  | 83 502,33  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 454 546,76  | 803 094,41  | 804 387,72  | 804 387,72  | 349 495,08  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 53 739,46  | 168 797,85  | 131 947,48  | 131 947,48  | 57 356,22  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 61 720,14  | 355 318,41  | 354 112,53  | 354 112,53  | 62 926,03  |
|   | Водоотведение |   | 39 021,84  | 230 625,37  | 226 886,34  | 226 886,34  | 42 760,87  |
|   | Тепловая энергия |   | 179 761,62  | 48 352,79  | -10 420,21  | -10 420,21  | 168 009,86  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 120 303,70  | 0,00  | 101 861,60  | 101 861,60  | 18 442,10  |
|  V | Прочие услуги |   | 10 564,81  | 52 800,00  | 54 391,26  | 54 391,26  | 8 973,55  |
|   | Домофон  |   | 10 564,81  | 52 800,00  | 54 391,26  | 54 391,26  | 8 973,55  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 916 151,41  | 2 823 335,86  | 2 936 345,05  | 2 936 345,05  | 699 383,86  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 101,66  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 22 074,92  | 30 300,00  | 30 300,00  | 0,00  | 52 374,92  |