|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Тимирязева | 130 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 2005 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 8897 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 771 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 1332 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,94 | 342 258,76 | 1 323 693,27 | 1 436 171,17 | 1 436 171,17 | 229 780,86 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 34 268,56 | 161 309,86 | 167 946,38 | 167 946,38 | 27 632,04 |
| III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65 | 74 512,52 | 482 438,32 | 473 448,51 | 473 448,51 | 83 502,33 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 454 546,76 | 803 094,41 | 804 387,72 | 804 387,72 | 349 495,08 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 53 739,46 | 168 797,85 | 131 947,48 | 131 947,48 | 57 356,22 |
|  | Холодное водоснабжение |  | 61 720,14 | 355 318,41 | 354 112,53 | 354 112,53 | 62 926,03 |
|  | Водоотведение |  | 39 021,84 | 230 625,37 | 226 886,34 | 226 886,34 | 42 760,87 |
|  | Тепловая энергия |  | 179 761,62 | 48 352,79 | -10 420,21 | -10 420,21 | 168 009,86 |
|  | Электроэнергия на общедомовые нужды |  | 120 303,70 | 0,00 | 101 861,60 | 101 861,60 | 18 442,10 |
| V | Прочие услуги |  | 10 564,81 | 52 800,00 | 54 391,26 | 54 391,26 | 8 973,55 |
|  | Домофон |  | 10 564,81 | 52 800,00 | 54 391,26 | 54 391,26 | 8 973,55 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 916 151,41 | 2 823 335,86 | 2 936 345,05 | 2 936 345,05 | 699 383,86 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 101,66 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 22 074,92 | 30 300,00 | 30 300,00 | 0,00 | 52 374,92 |