|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул. Паровозная 9** | | | |
|  |  |  |  |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 5 659,98 | 1,46 |
| 2 | мастер | 930,41 | 0,24 |
| 3 | юрист | 542,74 | 0,14 |
| 4 | экономист | 271,37 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 77,53 | 0,02 |
| 6 | программист | 38,77 | 0,01 |
| 7 | паспортист | 581,51 | 0,15 |
| 8 | кассир | 271,37 | 0,07 |
| 9 | завхоз | 77,53 | 0,02 |
| 10 | электрик | 814,11 | 0,21 |
| 11 | сварщик | 426,44 | 0,11 |
| 12 | плотник | 1 395,61 | 0,36 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во | 193,84 | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 77,53 | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток | 3 295,20 | 0,85 |
| 16 | сантехник | 3 101,36 | 0,80 |
| 17 | отделочники | 581,51 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **18 336,79** | **4,73** |
|  | районный коэффициент (15%) | 2 750,52 | 0,71 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 4 543,04 | 1,17 |
|  | отпускные | 1 403,00 | 0,36 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **27 033,35** | **6,97** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1 744,52 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 2 545,87 | 0,66 |
| 3 | Налог по УСНО | 930,41 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 3 799,17 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 3 023,83 | 0,78 |
|  | **итого** | **12 043,79** | **3,11** |
|  | **тариф** |  | **10,08** |
|  | Площадь дома | 3 876,70 |  |
|  | Площадь домов мастера | 54 320,18 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |