|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул.Мира 27** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 16 869,67 | 1,46 |
| 2 | мастер | 3 697,46 | 0,32 |
| 3 | юрист | 1 155,46 | 0,10 |
| 4 | экономист | 808,82 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 1 039,91 | 0,09 |
| 6 | программист | 115,55 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 924,37 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 346,64 | 0,03 |
| 9 | электрик | 2 310,91 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 1 271,00 | 0,11 |
| 11 | плотники | 1 617,64 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 577,73 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 231,09 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 9 000,00 | 0,78 |
| 15 | сантехник | 8 665,93 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 808,82 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **49441,00** | **4,28** |
|  | районный коэффициент (15%) | 7416,15 | 0,64 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 12396,66 | 1,07 |
|  | отпускные | 4512,47 | 0,39 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **73766,28** | **6,38** |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 6932,74 | 0,60 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 18155,04 | 1,57 |
| 3 | Налог по УСНО | 2657,55 | 0,23 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 11323,48 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 7048,29 | 0,61 |
|  | **итого** | **46117,10** | **3,99** |
|  | **тариф** |  | **10,37** |
|  | председатель дома, совет дома | 10976,84 | 0,95 |
|  | Площадь дома | 11554,57 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |