|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул.Мира 27** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  16 869,67  | 1,46 |
| 2 | мастер |  3 697,46  | 0,32 |
| 3 | юрист |  1 155,46  | 0,10 |
| 4 | экономист |  808,82  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  1 039,91  | 0,09 |
| 6 | программист |  115,55  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  924,37  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  346,64  | 0,03 |
| 9 | электрик |  2 310,91  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  1 271,00  | 0,11 |
| 11 | плотники |  1 617,64  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  577,73  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  231,09  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток |  9 000,00  | 0,78 |
| 15 | сантехник |  8 665,93  | 0,75 |
| 16 | отделочник |  808,82  | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **49441,00** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 7416,15 | 0,64 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 12396,66 | 1,07 |
|   | отпускные  | 4512,47 | 0,39 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **73766,28** | **6,38** |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 6932,74 | 0,60 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 18155,04 | 1,57 |
| 3 | Налог по УСНО | 2657,55 | 0,23 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты  | 11323,48 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 7048,29 | 0,61 |
|  | **итого** | **46117,10** | **3,99** |
|  | **тариф** |  | **10,37** |
|  | председатель дома, совет дома | 10976,84 | 0,95 |
|  | Площадь дома  | 11554,57 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |