|  |
| --- |
| **Отчет доходов и расходов** |
| **на содержание многоквартирного дома** |
| **по ул.Революции, 1** |
| **за 2011 год** |
| площадь жилого фонда | тариф 13,80 | 1285,60 |
| **№** | **статья доходов/расходов** | **сумма** |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** |
| **1** | **начислено по тарифу содержание** |  **17 632,00**  |  **211 584,00**  |
| **итого доходов:**  |  **17 632,00**  |  **211 584,00**  |
| **расходы** |
| **1** | **фонд оплаты труда** |  **11 834,40**  |  **142 012,80**  |
| 1.1. | фонд оплаты труда |  9 377,50  |  112 529,95  |
| 1.2. | начисления на ФОТ (26,2%) |  2 456,90  |  29 482,85  |
|   | тариф за 1 кв.м. |  9,21  |  9,21  |
| **2** | **содержание управленческого персонала** |  **941,12**  |  **11 293,44**  |
| 2.1. | услуги связи |  77,00  |  924,00  |
| 2.2. | канц. товары, содержание орг.техники и информационные услуги |  129,00  |  1 548,00  |
| 2.3. | транспорные услуги |  257,12  |  3 085,44  |
| 2.4. | аренда офиса (казначейство), страхование офиса, охрана офиса, оплата э/энергии |  195,00  |  2 340,00  |
| 2.5. | банковское обслуживание |  283,00  |  3 396,00  |
|   | тариф за 1 кв.м. |  0,73  |  0,73  |
| **3** | **содержание мест общего пользования** |  **3 527,29**  |  **42 327,46**  |
| 3.1. | освещение мест общего пользования |   |  -  |
| 3.2. | материалы и инвентарь (чистящие средства и т.д.) |  336,00  |  4 032,00  |
| 3.3. | спецодежда |  3,00  |  36,00  |
| 3.4. | дезинфекция и дератизация |  51,42  |  617,09  |
| 3.5. | уборка придомовой территории |  3 136,86  |  37 642,37  |
|   | тариф за 1 кв.м. |  2,74  |  2,74  |
| **4** | **содержание и ремонт инженерного оборудования** |  **404,00**  |  **4 848,00**  |
| 4.1. | материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей |  404,00  |  4 848,00  |
|   | тариф за 1 кв.м. |  0,31  |  0,31  |
| **5** | **услуги аварийно-диспетчерской службы** |  |  |
|   | тариф за 1 кв.м. |  -  |  -  |
| **6** | **Прочие услуги** |  **422,96**  |  **5 075,55**  |
| 6.1. | Юридические услуги |  75,85  |  910,20  |
| 6.2. | Услуги по взысканию деб. задолженности |  347,11  |  4 165,34  |
|   | тариф за 1 кв.м. |  0,33  |  0,33  |
| **7** | **Налог по УСНО** |  **578,52**  |  **6 942,24**  |
|   | тариф за 1 кв.м. |  0,45  |  0,45  |
| **8** | **Услуги ТРИЦ (за водоснабжение)** |  **1 618,39**  |  **19 420,68**  |
|   | тариф за 1 кв.м. |  1,26  |  1,26  |
| **итого расходов** |  **19 326,68**  |  **231 920,16**  |
|  |  15,03  |  15,03  |
| **Финансовый результат (+;-)** |  | **- 20 336,16**  |
| **задолженность жильцов на 01.01.2012** |  **-**  |  **23 778,70**  |