**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор

ООО «УК «Содружество-М»

**План работ на 2016 год**

Адрес: г. Тюмень, ул. Московский тракт 137.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид работ** | **Период проведения работ** | **Сроки исполнения работ** | **Выполнено** | **Отклонения** |
| Косметический ремонт подъездов  | 3 кв.2016 | 1,5-2 мес. | Установили и покрасили поручень под.3 – июнь.  |  |
| Ремонт кровли, фасада, входных групп, и т.п., (арка, отмостка, цоколь)  | 2-3 кв.2016 | 1,5-2 мес. | Выравнивание сайдинга, ремонт перилл на крыльцах – апрель. |  |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления, ГВС |  |  | Ремонт системы отопления – январь.Ремонт системы ГВС – январь, май. Ремонт насосов – январь, май. |  |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, водоотведения (включая насосные установки) | 2 кв.2016 | 1 мес. | Ремонт канализационной системы – февраль, март, апрель, май, август, сентябрь.Ремонт системы ХВС – май. |  |
| Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | 4 кв.2016 | 1 мес. |  |  |
| Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества | 2 кв.2016 | 0,5 мес. | Ремонт МАФ – апрель. Покраска бордюров и урн – апрель. Покраска ограждений – май. |  |
| Прочие работы  | 1 кв.2016 |  | Уборка снега и наледи с крыши – февраль. Ремонт водостоков – март.  |  |